بسم الله الرحمن الرحیم

فراخوان پروژه شماره ۲ تعاونی مسکن دانشگاهیان صنعتی اصفهان

بدینوسیله به اطلاع اعضاء محترم تعاونی مسکن دانشگاهیان دانشگاه صنعتی اصفهان می‌رساند، بر اساس برآوردهای انجام شده زمینی دارای ارزش افزوده مناسب در محدوده خیابان باهنر- خیابان رباط مطابق با مشخصات ذیل انتخاب شده است. متقاضیانی که تمایل به مشارکت در این پروژه دارند ضمن اعلام آمادگی **حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۷/۷** به اداره رفاه دانشگاه، تعداد سهمی را که متقاضی مشارکت در آن دارند را اعلام نمایید. لازم به ذکر است حداکثر تعداد سهم قابل قبول برای مشارکت در این پروژه ۴ سهم است و هر عضو تنها در یک پروژه از پروژه‌های تعاونی مسکن می‌تواند مشارکت نماید.

- آدرس: خ باهنر، کوچه المهدی، جنب بن بست مهر پلاک ثبتی ۲۶/۵۲۸ در بخش ۱۴ ثبت اصفهان ٭ زمین از سه طرف نوردهی دارد.
- طراحی به صورت دو بلوک مجزای شمالی و جنوبی است.
- متراژ زمین: ۹۵۸ متر مربع، زیربنای کلی ناخالص: ۳۹۶۰ مترمربع، زیربنای مفید: ۲۷۲۲ مترمربع
- تعداد واحد: ۲۲ واحد، تعداد طبقات: چهار طبقه روی پیلوت
- دارای سویت نگهبانی، اتاق نگهبانی و دو عدد لابی مجزا
- قیمت حدودی زمین با پروانه (پروانه دارد): ۲۲ میلیون تومان بر مترمربع
- قیمت حدودی فروش بر حسب مترمربع مفید آپارتمان تمام شده: ۲۴ میلیون تومان

جدول مشخصات واحدها

طبقه	مشخصات واحدها
همکف	بلوک شمالی: یک واحد سه خوابه ۱۵۰متر مربعی، بلوک جنوبی: یک واحد سه خوابه ۱۹۵ متر مربعی
طبقه اول	بلوک شمالی: یک واحد سه خوابه ۱۳۹ متر مربعی، یک واحد دو خوابه ۹۱ متر مربعی بلوک جنوبی: یک واحد سه خوابه ۱۵۵ مترمربعی، یک واحد سه خوابه ۱۲۸ مترمربعی، یک واحد دوخوابه ۱۱۲ مترمربعی
طبقه دوم	بلوک شمالی: یک واحد سه خوابه ۱۳۹ متر مربعی، یک واحد دو خوابه ۹۱ متر مربعی بلوک جنوبی: یک واحد سه خوابه ۱۵۵ مترمربعی، یک واحد سه خوابه ۱۲۸ مترمربعی، یک واحد دوخوابه ۱۱۲ مترمربعی
طبقه سوم	بلوک شمالی: یک واحددوخوابه خوابه ۸۴ متر مربعی، یک واحد دو خوابه ۹۱ متر مربعی بلوک جنوبی: یک واحد سه خوابه ۱۵۵ مترمربعی، یک واحد سه خوابه ۱۲۸ مترمربعی، یک واحد دوخوابه ۱۱۲ مترمربعی
طبقه چهارم	بلوک شمالی: یک واحددوخوابه خوابه ۸۴ متر مربعی، یک واحد دو خوابه ۹۱ متر مربعی بلوک جنوبی: یک واحد سه خوابه ۱۵۵ مترمربعی، یک واحد سه خوابه ۱۲۱ مترمربعی، یک واحد دوخوابه ۱۱۲ مترمربعی

نکته:

- مدت زمان حدودی ساخت در صورت پرداخت به موقع شرکا بین ۳۲ تا ۳۶ ماه است.
- هزینه فروش بر اساس قیمت متوسط منطقه در حال حاضر است، بدیهی است تورم سالانه، کیفیت ساخت و موقعیت واحد در طبقات